

## Con la tecnología se ha puesto al día la consulta especializada

IPS Clínica Puerto Tejada- Comfacauc, pionera en telemedicina



Pág.21

### Industrias Culturales:

Desarrollo económico a partir del patrimonio



Pág.12

### Vivienda

Corona Real, Santander de Quilichao



Todos los beneficios en la  
**Tarjeta Corporativa**

Publicación de la Caja de  
Compensación Familiar del Cauca

Presidente Consejo Directivo  
Carlos Mazabuel.

Director Administrativo  
Juan Cristóbal Velasco Cajiao

Subdirector Administrativo  
James R. Vidal Rivera.

Comité Editorial

Marisol Velasco Chagüendo, Jefe  
Departamento de Servicios Sociales

Oscar H. Paredes, Jefe Departamento  
de Planeación

Ana María Ángel, Jefe Departamento  
Jurídico

José Dainer García, jefe  
Departamento Administrativo y  
Financiero

Guillermo Hernán Hormaza, jefe  
Departamento Vivienda y Obras

Isabel Ramírez Mejía, rectora  
Corporación Universitaria Comfacauca

Carlos Manuel Ochoa Vidal, jefe de  
Mercadeo

Guillermo Muñoz Velásquez, jefe de  
Comunicaciones y Relaciones Públicas

Editora

Sociedad de Información  
del Cauca S.A.

Diseño y Diagramación

Tridea Soluciones Gráficas  
Tel. 8377526

Sedes Comfacauca

Popayán: Calle 2 N # 6A-54  
PBX 8231868

Santander de Quilichao:  
Calle 5 # 9-79 PBX (0928) 292183

Puerto Tejada: Carrera 20 # 16-25  
PBX (0928) 282189

El Bordo: Cra 7 No. 4-33 Calle  
Principal  
Tel. (0928) 262111

## > Pilares estratégicos

El sistema de compensación familiar existente en Colombia desde hace más de 50 años, sigue contribuyendo al mejoramiento de la calidad de vida de la población afiliada y de la comunidad en general. La bondad de este modelo consiste en que a través de la redistribución de los recursos, facilita la accesibilidad y la focalización de los servicios en las familias de menores ingresos, lo que genera una mayor equidad e inclusión social.

Dos pilares fundamentales del planeamiento estratégico de Comfacauca son los servicios de recreación y salud.

- En recreación se ha iniciado la construcción del proyecto Centro Recreativo Las Ceibas, ubicado en el municipio de Puerto Tejada, con una inversión superior a 16.400 millones de pesos y que beneficiará principalmente a los municipios de Villarrica, Buenos Aires, Caloto, Corinto, Padilla, Miranda, Guachené y Santander de Quilichao.

El proyecto concibe la construcción y desarrollo del parque recreativo las Ceibas, en una extensión de 56.230 metros cuadrados que incluyen una cancha de fútbol profesional, dos canchas sintéticas de fútbol 8, tres canchas múltiples sintéticas, camerino para deportistas y baterías sanitarias, auditorio cubierto con capacidad máxima para 1200 personas, zonas húmedas - piscina olímpica y piscina infantil, zona de juegos infantiles, gimnasio al aire libre, sendero ecológico, restaurante, parqueadero y juegos extremos

- En el servicio de Salud, independiente de los cambios que traiga consigo la reforma de la salud que se tramita en el legislativo, Comfacauca ha dotado a la IPS Clínica de Puerto Tejada con equipos de alta tecnología, tal como el sistema de Telemedicina, que en alianza con otras firmas del sector, oferta servicios de medicina especializada en Puerto Tejada y posteriormente se extenderá a las ciudades de Santander de Quilichao y Popayán.

Este modelo permite que los pacientes sean valorados con prontitud por un grupo interdisciplinario de médicos especialistas, que analizan e interpretan las imágenes remitidas a través de novedosos equipos con el fin de obtener un diagnóstico y un tratamiento oportuno, seguro y confiable. Con la telemedicina se está desarrollando un modelo de salud para que las zonas rurales y urbanas dispongan de los mejores especialistas sin tener que desplazarse a los grandes centros de consulta especializada.

# Con tecnología se ha puesto al día consulta especializada **IPS Clínica Puerto Tejada, pionera en telemedicina**

## Visión Comfacauca

**D**ados los avances que en materia de salud se están dando a nivel mundial, Comfacauca adelanta prueba piloto del servicio de Telemedicina en la IPS Clínica de Puerto Tejada, para beneficio de la comunidad del norte del Cauca.

Con la implementación de las tecnologías de la información y las telecomunicaciones, en alianza estratégica con la empresa proveedora de medicina ITMS, de gran experiencia internacional, se busca mejorar la accesibilidad de los usuarios al servicio de salud, la oportunidad en la prestación de los mismos y la disminución de los tiempos en los procesos de atención, propósito que se está logrando.

La Telemedicina en la IPS Clínica de Puerto Tejada, opera bajo la modalidad de Teleconsulta, con la cual se trabaja bajo dos variables: Teleconsulta dirigida y teleconsulta en red, o sea, sincrónica y asincrónica.

En la consulta sincrónica, el paciente se halla con el médico general, quien ha sido entrenado por la empresa ITMS que le garantiza a la IPS la tecnología de punta, y en tiempo real, a través de pantallas y de parlantes, se ponen en contacto con el especialista que se encuentra en Bogotá, o en cualquier parte del mundo. Para esa consulta, el médico de la IPS de Comfacauca se apoya en elementos y equipos biomédicos, que también son de última tecnología.

En su consultorio de Bogotá, por ejemplo, el cardiólogo le pide al médico general auscultar el corazón del paciente, que en ese momento está en la Clínica de Puerto Tejada. Al mismo

tiempo el especialista escucha los sonidos cardiacos y puede definir si hay una arritmia, un soplo, etc.

Igual ocurre en la consulta dermatológica. En este caso, el médico general ubica el dermatoscopio sobre la lesión de la piel del paciente, y el equipo envía al dermatólogo, en tiempo real, las imágenes de muy alta calidad.

Con las respectivas imágenes, tanto el dermatólogo como el cardiólogo pueden definir un diagnóstico y determinar una conducta que puede ser medicamentosa, de apoyo diagnóstico, incluso volver a consultar o hacer una revisión más con otro especialista.

En la consulta de otorrinolaringología, cuando el médico general está haciendo la otoscopia en tiempo real, el especialista, a larga distancia, está mirando lo que el médico general también observa en su paciente.

**Teleconsulta  
 dirigida  
 y teleconsulta  
 en red**



**En la IPS Clínica Puerto Tejada se han realizado 26.800 consultas, 33.000 análisis de laboratorio clínico, 3.600 imágenes de RX, 463 procedimientos quirúrgicos.**



Esta avanzada tecnología implementada en la IPS Clínica de Puerto Tejada, permite no solamente reducir las barreras, sino garantizar que en tiempo real los especialistas vean al 100% lo que ocurre con el paciente, lo cual garantiza un acertado diagnóstico y determina también una buena conducta médica.

Por su parte, la teleconsulta asincrónica consiste en que el médico general, antes de tener contacto con el especialista, le envía a través del software la historia clínica del paciente, para que con antelación conozca el caso, antes de entrar a discutirlo.

Una vez termine la prueba piloto de las teleconsultas sincrónica y asincrónica en la IPS Clínica-Comfacauca de Puerto Tejada, y se hagan los ajustes respectivos, la Caja proyecta llevar este servicio a los municipios de Miranda, Santander de Quilichao y Popayán.

## La Clínica y la tecnología

La Clínica Comfacauca de Puerto Tejada se ha caracterizado por ofrecer a sus pacientes del norte del Cauca tecnología de avanzada, como sus modernas máquinas de anestesia y, en general, el equipamiento quirúrgico con el que cuenta esta IPS. Se suma ahora telemedicina, campo en que la Caja es pionera en el Cauca, por lo que se siente orgullosa de poder llevarle a la gente del norte del Cauca servicios de salud con calidad, eficiencia y oportunidad.

## Especialidades ofrecidas por la IPS Clínica Comfacauca:

### A. Modalidad Telemedicina:

Medicina interna, cardiología, ginecología, obstetricia, psiquiatría, pediatría, endocrinología, reumatología, neurología, dermatología, además del apoyo en nutrición.

### B. Especialistas que se desplazan cada semana a la IPS Clínica Comfacauca:

En ginecología y obstetricia, cirugía general, ortopedia y traumatología, oftalmología, medicina familiar, psicología, optometría y medicina interna.

Con la implementación de la tecnología, la IPS tiene la consulta al día, lo que ha sido de gran impacto en Puerto Tejada y municipios circunvecinos.



**Mientras la ciencia y la tecnología evolucionen, la esperanza de vida de los seres humanos crecerá y un mayor número de vidas se salvarán en las próximas décadas del presente siglo.**

Igualmente, bajo la modalidad de telemedicina, la Caja proyecta la interpretación de estudios radiológicos. Para ello cuenta con equipos digitalizados, lo que le ha permitido reemplazar las placas grandes de rayos X por CD.

## Exportar las especialidades

La Clínica de Comfacauca proyecta exportar bajo la modalidad de telemedicina las especialidades con las cuales cuenta, de tal manera que Popayán, Santander de Quilichao y Miranda, no solamente cuenten con las especialidades que le aporta ITMS como proveedor, sino también las que la clínica ofrece.





## COLOMBINA DEL CAUCA S.A.

Fotografía Colombina

**C**olombina del Cauca S.A es una empresa de la región del norte del Cauca, situada en el parque industrial el Paraíso en Santander de Quilichao desde el año 2.000, es una de las 7 plantas que conforman la compañía multilatin Colombina S.A, la cual tiene una tradición de más de 80 años en la fabricación y comercialización de alimentos en diferentes líneas (confitería – galletería - salsas – conservas - helados y jugos) bajo una marca sombrilla “Colombina” altamente reconocida, sinónimo de calidad, confianza y excelente sabor.

Colombina del Cauca marca la diferencia en sus productos, los cuales cuentan con los más altos estándares de calidad, satisfaciendo las necesidades y gustos de los consumidores; algunos de sus productos más reconocidos son Waffer bridge, Crakeñas, Piazza, Ponky, Brinky, Capri, Moments, Galletas Muu, entre otros.

Desde el año 2010 la planta de Colombina del Cauca fue declarada Zona Franca Permanente Especial lo cual le permitió a la empresa crecer y ser más competitiva en el mercado de galletas y pasteles en Colombia y en el exterior. Gracias a este gran logro este complejo moderno industrial genera más de 1600 empleos directos e indirectos en la zona del norte del Cauca.

El impacto social que ha tenido Colombina del Cauca durante estos años ha sido positivo gracias al aporte que ha hecho en la generación de empleos y en sus programas de Colombina Sostenible con su objetivo estratégico de responsabilidad social.

Bajo el marco de Colombina Sostenible, nace en el año 2006 la Fundación Colombina, organización que orienta sus programas a la conservación del medio ambiente y al bienestar y desarrollo de las comunidades donde la compañía realiza sus negocios. Dentro de las acciones que ha realizado en los últimos años en Santander de Quilichao se encuentran las siguientes:

**Hogar empresarial:** desde hace seis años acompañamos a las familias de nuestros colaboradores en el cuidado de los hijos, a partir de los dos y hasta los cinco años de edad; gracias a este programa hemos atendido alrededor de 250 familias y niños; ofreciéndoles servicio de guardería; orientación y acompañamiento en las áreas de nutrición, estimulación temprana, desarrollo motriz, habilidades en comunicación y sociales, en busca de su desarrollo integral.

Los padres de familia participan activamente del programa mediante orientación psicológica individual y familiar; también reciben capacitaciones enfocadas a fortalecer las relaciones familiares. El hogar empresarial ha sido un espacio de práctica laboral para los estudiantes del “Técnico Laboral de Atención en Primera Infancia” de Unicomfacauca.

**Escuela de Músicas Caucanas y Colombianas “TIMCCA” Santander:** Este programa liderado por la Fundación Colombina y mediante el convenio con nuestra Caja de Compensación “Comfacauca”, es el espacio en el que niños, adolescentes y jóvenes Quilichagüeños desarrollan sus habilidades en el campo musical; en el canto y en la interpretación de instrumentos como la tambora, maracas y bombo; instrumentos de cuerda como violín, guitarra, cuatros, tiple y bajo; así como también flauta, charangos, clarinete y saxo, desde hace ya cinco años.

Actualmente el proyecto toma fuerza y se constituye en una alternativa social y cultural para la prevención de la delincuencia y el consumo de sustancias psicoactivas, que azotan nuestra región, además es un espacio para que nuestros niños y adolescentes hagan un buen aprovechamiento de su tiempo libre. De este modo hemos impactado a más de 1000 familias en estos cinco años del programa.

**Taller de pintura:** Este taller de arte incentiva la capacidad y la personalidad creadora de un grupo de niños y adolescentes de nuestra comunidad el cual está integrado por niños de Colombina del Cauca y la comunidad en general; funciona en Convenio con Nuestra Caja de Compensación “Comfacauca”; y en él sus integrantes fortalecen su talento y competencias artísticas. En cinco años de funcionamiento de este taller, han pasado alrededor de 500 niños.

**Vivienda para todos:** Este es un programa incluido en el proyecto Mega Social del Grupo Empresarial Colombina, que inició desde el año 2007. Las personas beneficiadas con este programa cuentan con un plan de financiación basado en un ahorro programado que corresponde al 10 por ciento del valor total de la vivienda. A través de “Vivienda para todos” se busca que todos los colaboradores puedan adquirir su vivienda propia a través de los auxilios otorgados por la Caja de Compensación para mejorar la calidad de vida de los colaboradores, construyendo así bienestar y desarrollo social.



Fotografía Colombina



## Desde su computador el empresario puede revisar hojas de vida

# Oficina de Empleo de Comfacauca con nueva plataforma

### Visión Comfacauca

Desde octubre de 2013 cuando inició actividades, a julio de 2014, la Oficina de Gestión de Empleo de Comfacauca ha logrado ubicar a más de 500 personas, tanto en Popayán como en el norte del Departamento.

Precisamente, para prestarles un mejor servicio a los empresarios y a los buscadores de empleo, el pasado 9 de junio la Oficina de Gestión de Empleo de Comfacauca instaló una nueva plataforma para el registro de oferentes y demandantes, a la cual se puede ingresar desde la misma página de Comfacauca: [www.comfacauca.com](http://www.comfacauca.com) y realizar el registro, tanto de las empresas como de los buscadores de empleo y de las vacantes.

Esta nueva plataforma contiene la ruta de empleabilidad establecida en la Oficina, realiza el registro de los buscadores de empleo y de los empresarios, así como la orientación laboral y los talleres. Desde su oficina el empresario puede revisar hojas de vida y ver si realmente el aspirante cumplió o no con la ruta de empleabilidad, a diferencia de la anterior plataforma que no le permitía saber si la persona había pasado la orientación laboral, ni podía conocer el respectivo concepto. Igualmente, el buscador de empleo puede mirar si ha sido preseleccionado, si está en revisión su hoja de vida y en qué estado se encuentra.

### Fueron migradas

Las hojas de vida que estaban registradas en la anterior plataforma fueron migradas a la nueva, y para ingresar, a fin de actualizar dichos perfiles, se debe hacer con el número

de la cédula de ciudadanía para que queden el usuario y su contraseña registrados. Una vez hecho el ingreso se pueden hacer los cambios que el solicitante requiera.

También tiene muchos más campos a los que pueden acceder para ver la ruta de empleabilidad, las vacantes que se ajustan al perfil del buscador de empleo, el cual debe estar pendiente de la plataforma y hacer los cambios que necesite, porque debido a la migración de la información, a algunas hojas de vida se les pudo haber borrado alguna fecha o un dato. De no estar actualizada, es difícil que se remita a las empresas. El propio Ministerio de Trabajo recomienda que, por lo menos, cada tres meses se actualice la hoja de vida.

### Indicadores de la Oficina de Empleo de Comfacauca Octubre de 2013- julio 2014

Actividades	Popayán	Norte del Cauca	Total
Oferentes Registrados	2.804	2.413	5.217
Colocados	348	269	617
Vacantes Registradas	634	523	1157
Empresas Registradas	163	181	344

Comfacauca acompaña proceso de formación de la niñez

## Educación financiera desde la Jornada Escolar Complementaria



Para la población infantil, en su mayoría en situación de vulnerabilidad, Comfacauca orienta y desarrolla los programas de Atención Integral a la Niñez y Jornada Escolar Complementaria.

### Visión Comfacauca

Desde la primera infancia Comfacauca acompaña el proceso de formación de los niños, el que denomina “Nidos de Paz”, porque es ahí en donde se gesta el futuro del Cauca y de Colombia.

Para esa importante población, en su mayoría en situación de vulnerabilidad, la Caja orienta y desarrolla los programas de Atención Integral a la Niñez y Jornada Escolar Complementaria, los cuales tienen sustento en la Ley.

La Atención Integral a la Niñez está dirigida a la primera infancia, de cero a seis años de edad, la cual promueve el desarrollo integral, físico, cognitivo, social y emocional de los niños, respondiendo a sus necesidades y características específicas.

Entre tanto, el programa de Jornada Escolar Complementaria es para niños, niñas y jóvenes escolarizados, en situación de vulnerabilidad y desplazamiento.

Desde el año 1.999 por medio de la Ley 508 la Caja viene ejecutando este proceso, a tal punto que está atendiendo en jornadas escolares complementarias a más de 16 mil niños de 27 municipios del Cauca, que día a día desarrollan diferentes actividades en su tiempo libre, dirigidos por profesionales contratados directamente por Comfacauca.

De esta manera se contribuye al desarrollo integral, a partir de la vivencia de espacios formativos, mediante las modalidades de ciencia y tecnología, educación ambiental, formación artístico-cultural, escuelas de formación deportiva y atención psicosocial,



Estos programas son gratuitos, su financiación proviene de los aportes que hacen los empresarios a la Caja de Compensación.

cultural, escuelas de formación deportiva y atención psicosocial,





Comfacauca viene desarrollando un proyecto piloto, en dos de las 49 instituciones educativas vinculadas al programa Jornada Escolar Complementaria en el municipio de Popayán, con el propósito de construir un modelo de educación financiera.

que permitan la responsabilidad social, el respeto por los derechos de la niñez, la valoración de las diferencias, el ejercicio de la democracia en el Departamento y el fortalecimiento de las habilidades en los niños, niñas y jóvenes escolarizados, a fin de impulsar iniciativas de formación con aprendizajes significativos para la vida.

Estos programas son gratuitos, su financiación proviene de los aportes que hacen los empresarios a la Caja de Compensación.

### **Educación Financiera**

Mientras en el Congreso de la República se está promoviendo un proyecto de Ley para establecer la cátedra económica y financiera en todos los colegios del país, materia en que se rajó Colombia en las pruebas Pisa, a través del aprendizaje hacia la responsabilidad social desde la niñez, Comfacauca viene desarrollando un proyecto piloto, en dos de las 49 instituciones educativas vinculadas al programa Jornada Escolar Complementaria en el municipio de Popayán, con el propósito de construir un modelo de educación financiera que involucre no solo el conocimiento y reconocimiento de productos

y servicios financieros, sino una visión más amplia entorno a la protección y buen manejo del patrimonio ambiental, orientando temáticas como el ahorro con inteligencia, clasificación de residuos, aprendiendo a comprar para ganar, emprendimiento infantil, transformación de residuos orgánicos, uso adecuado de los recursos naturales representados en energía y agua, involucrando, además del estudiante, a los padres de familia en el ahorro y cuidado de los recursos naturales.

### **Aprendizaje**

En el programa de Jornada Escolar Complementaria, Comfacauca brinda capítulos de aprendizaje y refuerzo escolar, lo cual le permite apoyar y generar conocimiento, disminuir los riesgos asociados a la vulnerabilidad que tiene la población infantil y juvenil en su tiempo libre, del que se puede derivar un ocio improductivo si el niño no está orientado o acompañado, con el riesgo de caer en actividades nocivas de convivencia. Pero mediante la promoción de espacios de aprendizaje los niños y adolescentes aprenden a aprovechar su tiempo libre.

[www.comfacauca.com](http://www.comfacauca.com)



**comfacauca**



*Regístrese para conocer  
los servicios de  
Comfacauca en línea.  
Por favor ingrese al link  
de Comfacauca en línea*

Fortalecemos la **Unión** y el **Futuro**  
de las **Familias** Caucanas.



**comfacauca**  
al servicio del trabajador y su familia

**CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR DEL CAUCA**

- Subsidio Familiar
- Oficina de Gestión de Empleo
- Fondo de Solidaridad de Fomento al Empleo y Protección al Cesante (FOSFEC)
- Subsidio de Vivienda
- Educación Básica Primaria y Secundaria con Media Técnica
- Educación Superior Tecnológica y Universitaria
- Bibliotecas
- Capacitación
- Recreación y Deportes
- Turismo
- Crédito Social
- Salud
- Atención al Adulto Mayor
- Jornada Escolar Complementaria (JEC)
- Atención Integral a la Niñez (AIN)
- Convenios Empresariales
- Operador PILA

[www.comfacauca.com](http://www.comfacauca.com)

Síguenos en:



VIGILADO  
BUSQUEDA  
DEL SINDICATO FAMILIAR

POPAYÁN  
CALLE 2 NTE. # 6A-54  
PBX. 8231868

SANTANDER DE QUILICHAO  
CALLE 5 No. 9-50  
PBX. 8292183

PUERTO TEJADA  
CRA. 20 No. 16-25  
PBX. 8282189

EL BORDO  
CRA. 7 # 4-33  
PBX. 8262111



Medio eficaz para acceder a servicios de la Caja

# Tarjeta Corporativa Comfacauca



La tarjeta es un medio eficaz para el pago del subsidio familiar monetario y para acceder a otros servicios de la Caja.

## Visión Comfacauca

En diciembre del 2013 entró en circulación la Tarjeta Corporativa de Comfacauca, medio de pago para la cuota monetaria del subsidio familiar que reciben los trabajadores afiliados.

En ocho meses se han expedido más de 60.000 tarjetas. Al trabajador afiliado a la Caja le consigna el valor correspondiente a las personas a cargo y que generen derecho de cuota del subsidio familiar.

Esta Tarjeta contiene el valor de la cuota monetaria, y se usa en los datáfonos o pasatarjetas de la Red Multicolor de los establecimientos con los cuales Comfacauca tiene convenios. Se puede sacar dinero en efectivo o pagar mercancías, como en el caso de Almacenes Éxito. También es un medio de pago para los servicios que ofrece la Caja, como gimnasio, IPS, centro recreativo, capacitación, etc.

El manejo de la Tarjeta Corporativa de Comfacauca no tiene costo para el trabajador, tampoco para el establecimiento de comercio.

La tarjeta se entrega con una clave genérica. Una vez que el trabajador la recibe, debe activarla y cambiar los números iniciales por una clave personal, la cual debe memorizar.

Cada vez que vaya a un datáfono debe digitar su clave, si se le olvida, tiene que enviar un correo electrónico a [tarjetas@comfacauca.com](mailto:tarjetas@comfacauca.com)

## Mayor comodidad para el trabajador

La Tarjeta ha tenido gran acogida entre los trabajadores afiliados a la Caja, porque les brinda comodidad, al consignarles el subsidio monetario sin tener que desplazarse

hasta las oficinas de la Caja en horas hábiles.

Los establecimientos con los que Comfacauca tiene convenios, atienden en horarios amplios durante toda la semana. Este servicio ha beneficiado tanto a la Caja, como al trabajador.

La entrega de la Tarjeta Corporativa a los trabajadores se está haciendo a través de las oficinas de talento humano de cada empresa.

**El manejo de la Tarjeta Corporativa de Comfacauca no tiene costo para el trabajador, tampoco para el establecimiento de comercio.**

Subsidio para afiliados a Comfacauca en cualquier proyecto habitacional

# Vivienda para Ahorradores, VIPA

## Visión Comfacauca

A finales del año 2012 el gobierno nacional modificó la política de vivienda para llegar a la población menos favorecida económicamente, integrando a los diferentes actores, entre ellos las cajas de compensación, en consecuencia se creó el programa **Vivienda para ahorradores**.

Este programa está dirigido a toda la población con ingresos hasta de dos salarios mínimos, en viviendas que tendrán un costo de 70 salarios mínimos legales vigentes, que para este año 2014 asciende a \$43.120.000. Los subsidios serán de \$13'500.000 o de \$15'400.000 dependiendo del ingreso, más el subsidio a la tasa de interés que rebajará la cuota mensual a pagar por los beneficiarios, con lo cual se facilitará que las familias de menores ingresos puedan tener su vivienda propia. Estos subsidios son otorgados con recursos del presupuesto nacional y de las cajas de compensación familiar.

### En el Cauca

En el Cauca están aprobados proyectos para 2.092 viviendas, por lo tanto el programa tendrá una inversión de \$90.000 millones. Los proyectos aprobados son:

### En Popayán

**Ciudadela San Eduardo:** con una primera etapa de 549 viviendas, que podrá ampliarse hasta 1.740 viviendas unifamiliares. Está localizado en el norte de la ciudad, en predios que fueran de la Federación Nacional de Cafeteros, en la entrada a Ciudadela la Paz, lote que fue adquirido por la Gobernación del Cauca, entidad que entregará como subsidio adicional el costo del predio.

**Parque de Las Garzas:** Albergará 800 apartamentos, está localizado en el sector de Chune, al sur occidente de la ciudad.

### Santander de Quilichao:

**Urbanización Corona Real:** Se construirán 150 viviendas unifamiliares, en el norte de la ciudad. En este proyecto participa directamente Comfacauca, que lo apalanca financieramente con recursos de Promoción de Oferta.

**Urbanización La Nueva Samaria:** Se construyen 143 viviendas unifamiliares, está situada al suroccidente de la población. La Alcaldía de Santander entregará un subsidio adicional a cada beneficiario por \$3.611.778

## Puerto Tejada:

**Ciudad del Sur:** Son 450 viviendas unifamiliares que están comprendidas en un macro proyecto de 6.000 viviendas que ya se encuentra en ejecución. En diciembre pasado se entregó la primera etapa. Este complejo habitacional está localizado al norte de Puerto Tejada, sobre la vía que de esta cabecera conduce a Cali.

## Requisitos

- No haber sido beneficiarios de otro subsidio de vivienda
- No ser propietario
- Tener un ahorro de \$2'156.000 (o sea el 5,0% sobre el valor de las viviendas)
- Que la persona pueda acceder a un crédito bancario para cancelar el saldo.

**A la fecha se han postulado a este programa 1.844 familias, de las cuales 1.031 son afiliadas a Comfacaucá y 813 independientes.**

## > Subsidio de Vivienda para afiliados a Comfacaucá

Los afiliados a Comfacaucá con ingresos hasta de 4 salarios mínimos (\$2'464.000) pueden acceder al subsidio, cuyo valor depende del ingreso del afiliado: a menor ingreso, mayor subsidio, los valores van desde \$13'556.000 hasta \$2'464.000.

Los subsidios son para vivienda nueva, construcción en sitio propio o mejoramiento y podrán aplicarse en los diferentes proyectos que ejecuten los constructores privados, con un valor de venta no superior a 135 salarios, o sea \$83'160.000 (del 2014).

## Requisitos para acceder al subsidio:

- 1-Que no hayan sido beneficiarios de subsidio para vivienda
- 2-Que no posean vivienda propia
- 3-Ingresos hasta de 4 salarios MMLV.
- 4-Tener un ahorro mínimo del 10% sobre el valor de la vivienda, pueden estar representados en cesantías y/o cuentas de ahorro programado.



Manzana T del proyecto Corona Real, ubicado en Santander de Quilichao. Esta manzana consta de 34 viviendas, de las cuales 32 son con subsidios Comfacauca para igual número de afiliados.

### Lo que se vislumbra para el nuevo cuatrienio

Para el nuevo período presidencial, que comenzó el pasado 7 de agosto, el Gobierno Nacional continuará con programas para Ahorradores, VIPA y Vivienda Gratuita. Está estudiando, en conjunto con las cajas de compensación y Camacol, nuevos programas habitacionales para arrendatarios, con opción de compra o Leasing habitacional y continuar otorgando subsidios a la tasa de interés.

También proyecta mejorar viviendas en barrios informales, programa que será financiado conjuntamente por el Gobierno Nacional y por las alcaldías, a fin de mejorar la calidad de vida de la gente más pobre.

### Vivienda rural

Para el sector rural el gobierno modificó la forma de ejecutar los proyectos de vivienda y para ello está contratando gerentes integrales, que son los responsables de la ejecución y entrega de las viviendas. En este nuevo esquema el Banco

Agrario contrató con Comfacauca tres gerencias para ejecutar 1.504 viviendas en los municipios de Buenos Aires, Padilla, Miranda, Cajibío, Silvia, Totoró, Morales y Caldon. En este proyecto se invertirán \$24.047 millones

Otro programa en el cual participan las cajas, es en el de vivienda gratuita, dirigida a familias desplazadas, para afectados de la ola invernal y para población en situación de vulnerabilidad social y ambiental.

En el Cauca se presentaron proyectos para construir 2.765 viviendas por valor de \$ 119.227 millones.

En Popayán, se construyó, entregó y adjudicó el proyecto Valle del Ortigal, que consta de 1.644 viviendas gratuitas.

En Santander de Quilichao son 300 viviendas en el proyecto Prados de La Samaria; en Miranda, 207; Guachené, 200; Morales, 300, Rosas, 60 y Padilla, 54. Está en proceso de evaluación un proyecto de 80 unidades residenciales en la población de Silvia.



*Naturaleza, diversión y descanso*

**55** CAPACIDAD PERSONAS



Venta servicio individual  
y por grupos  
Informes

Centro Recreativo Pisojé  
Teléfonos: 8231481 - 823 18 68

Ext. 130 y 138

Popayán - Cauca

centrorecreativo@comfacauca.com  
cotizaciones@comfacauca.com

Consulte nuestros planes y tarifas en:  
**www.comfacauca.com**



Una apuesta por la educación integral de jóvenes de 13 municipios nortecaucanos

## Unicomfacauca ejecuta modelo innovador



Esta apuesta educativa permitirá que 810 jóvenes del norte del Cauca puedan formarse en programas Técnicos Profesionales y Tecnológicos que ofrece Unicomfacauca.

### Visión Comfacauca

**E**n el marco del acuerdo estratégico para el desarrollo del territorio - Contrato Plan Norte del Cauca - la Corporación Universitaria Comfacauca y la Gobernación del Cauca, vienen ejecutando con éxito el proyecto “Implementación de un modelo innovador de acceso y permanencia en educación técnica profesional y tecnológica y empleabilidad en el norte del Cauca”.

Esta apuesta educativa permitirá que 810 jóvenes de los municipios de Puerto Tejada, Villa Rica, Guachené, Caloto, Santander de Quilichao, Buenos Aires, Suárez, Miranda, Corinto, Caldono, Padilla, Jambaló y Toribío puedan formarse en programas Técnicos Profesionales y Tecnológicos que ofrece Unicomfacauca.

Durante la primera convocatoria de acceso a los cupos para educación superior se beneficiaron 387 estudiantes que ya se encuentran matriculados en los programas de Soporte de Infraestructura de Tecnologías de la Información, Procesamiento de Alimentos, Producción Industrial, Sistemas Empresariales de Información, Maquinaria e Instrumentación Industrial y Agroambiental. Cada uno de los beneficiarios cuenta con apoyo psicosocial y orientación en el desarrollo de sus actividades académicas.

En este contexto se resalta que el proyecto cubre el 95% de la matrícula de cada semestre, asegurando que los jóvenes puedan acceder y permanecer en los programas de educación superior, lo que garantiza su adecuada formación profesional.

Janer Valencia Caicedo, beneficiario del proyecto en el municipio de Puerto Tejada, expresa: **“Gracias a esta oportunidad he logrado empezar mi educación universitaria en el campo de los sistemas en Unicomfacauca, donde me han brindado lo necesario para sentirme bien y convertirme en el futuro en un buen profesional”.**

Por su parte, Jady Vanesa Cobo, proveniente del municipio de Suárez, afirma: “Estar en este proyecto me ha ayudado a tener una educación integral, la cual no todos pueden tener por falta de dinero. Además me ha brindado todas las posibilidades para lograr el sueño de convertirme en Tecnóloga Agroambiental”.

Alba Alicia Mosquera, oriunda del municipio de Guachené, manifiesta: “El auxilio económico ha sido muy importante, pues muchos de nosotros no habríamos podido entrar a la universidad sin el subsidio que nos dan para pagar la matrícula, pues nuestros papás no pueden cubrir todos los costos que se dan para estudiar una carrera universitaria”.





Unicomfacaucá trabaja por la formación integral de los jóvenes en los niveles humano y profesional

Se resalta, también, que más allá de beneficiar a los jóvenes de los 13 municipios del norte del Cauca, desde el proyecto se viene gestando la capacitación para docentes de 27 instituciones educativas, frente al ajuste y rediseño de los proyectos educativos institucionales en su articulación con la educación superior, lo que permitirá que los futuros bachilleres cuenten con un mejor nivel de formación e ingresen con mayores competencias a la educación superior.

De esta manera, Unicomfacaucá trabaja por la formación integral de los jóvenes en los niveles humano y profesional, disminuyendo los altos índices de desocupación, la falta de oportunidades laborales y el empobrecimiento, aspectos que originan problemáticas, como la descomposición social, violencia intrafamiliar, drogadicción, desplazamiento, trabajo infantil, entre otras.

Desde el punto de vista de la gestora social de bienestar, Xiomara Mina: “La zona norte del Cauca se caracteriza por contar con una diversidad étnica y cultural, donde cada municipio cuenta con mayores o menores posibilidades de progreso y desarrollo socioeconómico. Esto implica que no todos los jóvenes de esta región pueden acceder a dichas oportunidades académicas por falta de recursos económicos que les permitan solventar las necesidades y los esfuerzos que

implican la búsqueda de un bienestar y el mejoramiento de su calidad de vida”.

Así, esta apuesta por el acceso y la permanencia en educación técnica profesional y tecnológica en el norte del Cauca, se convierte en una oportunidad para la formación de jóvenes técnicos profesionales y tecnólogos que aportarán positivamente al mejoramiento de la calidad de vida de sus grupos familiares y a suplir las necesidades de talento humano que requiere el sector productivo de la región.

Finalmente, vale la pena informar que para el primer semestre de 2015 se abrirán nuevos cupos en programas técnicos profesionales.

**El proyecto cubre el  
95% de la matrícula  
de cada semestre**

Funcionario de la Caja  
competirá por Colombia  
en **Mundial de Karate**

# Mauricio Mera

estará en el mítico  
estadio de Budokan

## Visión Comfacauca

**D**isciplinado, tranquilo, serio, con vocación de servicio y sentido de pertenencia. Así describen sus compañeros del área de Mercadeo de Comfacauca, a Mauricio Mera, quien se prepara para representar a Colombia en el Mundial de Karate que se realizará en Tokio, del 17 al 19 de octubre.

A sus 30 años, este karateca, cinturón negro, es administrador de empresas, tiene dos especializaciones, una en alta gerencia y otra en gerencia de proyectos informáticos, además de una maestría en administración de empresas. De la mano de sus padres comenzó a los tres años a practicar este arte marcial, y como siempre lo había deseado, está a punto de conocer Japón, cuna del karate que viene de la isla de Okinawa, máxime cuando los combates se desarrollarán en el mítico estadio de Budokan.

No irá en representación de un club, ni de una liga, tampoco del Departamento, sino de Colombia, por lo que se encuentra muy motivado para hacerlo de la mejor forma. Con el mismo compromiso con que asume su labor diaria como analista de producto de los servicios que ofrece Comfacauca, lo hace con su práctica de karate y también como sensei o maestro.

El cinturón negro lo obtuvo hace dos años en Ciudad de Panamá, a donde se fue a cursar la maestría. Lo primero que buscó al llegar fue en dónde entrenar y dio con el sensei de la selección de Panamá de kata, con quien comenzó a entrenar. Al poco tiempo le dijo que se debía presentar a cinturón negro. Revisó sus documentos y consultó con Colombia que lo autorizó, y el 2 de diciembre de 2012 fue ascendido a ese grado.

Pero el cinturón negro, aunque infunde más respeto, también entraña deberes, uno de ellos es tener su dojo y enseñar. A su regreso a Popayán fundó el club Shotokan Ryu Colombia, en el barrio La Paz, en donde comparte dojo con quien fuera su maestro. Enseña a jóvenes que iniciaron con él y que ahora se sorprenden porque su antiguo compañero es su sensei y lo ven diferente, con más respeto, valor que es esencial en el karate.

Considera la enseñanza como una bonita experiencia, pero al mismo tiempo dice que es muy dura, porque se requiere pedagogía y utilizar muchas estrategias, en especial con los niños para que empiecen a coordinar, que sepan desde el principio qué es el lado derecho, cuál es el izquierdo, porque los pequeños de 4 o 5 años, aún no saben esa diferencia, previa para enseñarles el primer puño.

Sus entrenos los hace en el club Yokohama, con las gemelas sensei Carolina y Sandra Bolaños, que son referentes del Karate Do en el Cauca y Colombia, quienes han sobresalido internacionalmente. Ellas le enseñan, porque el hecho de que sea cinturón negro, no quiere decir que haya alcanzado el máximo rango, en cambio sí le demanda mayores responsabilidades, como seguir aprendiendo y perfeccionando los movimientos y cada una de las katas del karate.

De regreso al país se volvió a afiliar a la Liga. Ha estado en juegos nacionales, en campeonatos abiertos, en juegos universitarios de Ascún, casi siempre en el pódium y ha logrado medallas de oro. A nivel internacional participó en un Open de Panamá, en el que ocupó el tercer puesto en kumbite con karatecas de República Dominicana, Costa Rica y Nicaragua.

Regresó de Panamá hace año y medio “con el combo completo”: cinturón negro y maestría, y, desde luego, con el propósito de organizar su Dojo, tener sus propios alumnos y trabajar en su carrera. Lo consiguió. Comfacaucá, entidad con la que laboraba, le abrió de nuevo las puertas. Se afilió a la J.K.A. Colombia, que es la Asociación Japonesa de karate, que está en todos los continentes y en la gran mayoría de países de Suramérica.

## La escogencia

A fin de escoger a la representación de la Selección Colombia, al Mundial de Karate en Japón, se hicieron circuitos y entrenamientos de cinturones negros, y los que tuvieran más destreza, más habilidad o mayor bagaje a nivel competitivo, serían los ungidos. Finalmente quedaron seis karatecas, entre ellos Mauricio Mera, el único por Popayán.



Este deportista, para quien el respeto es su norma de conducta, hará katas y kumite de JKA, que es el tradicional, más estático y más rápido, en el que solamente hay dos o tres opciones, y el que perdió, perdió.

Es consciente de que en el Mundial de Karate deberá lograr la máxima concentración, porque los japoneses son demasiado buenos y espectaculares en Kumite y Kate.

**Comfacauca le abrió un espacio en el gimnasio en donde realiza su acondicionamiento físico para llegar en la mejor forma al mítico estadio de Budokan, en Tokio, como siempre lo soñó.**



Mauricio Mera Judoka, funcionario del Área de Mercadeo de Comfacauca



CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR DEL CAUCA  
**comfacauca**  
al servicio del trabajador y su familia

**Centro de servicios y capacitación Comfacauca**  
Cursos de capacitación en formación para el trabajo y el desarrollo humano

**¡Invierte tiempo para una formación de calidad!**

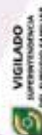


Contamos con talleres, cursos y programas técnicos laborales con una duración de:  
**4 hasta 1450 horas** 🕒

**Oferta de servicios:**

- ✓ Talleres de desarrollo humano
- ✓ Cursos comerciales y laborales
- ✓ Habilidades para la empleabilidad
- ✓ Artes y oficios
- ✓ Confección
- ✓ Formación musical
- ✓ Área gastronomía
- ✓ Área belleza
- ✓ Sistemas
- ✓ Cursos auxiliares
- ✓ Técnicos laborales por competencias

**Certificado por competencias laborales**  
**Matrículas sin costo**



Popayán	El Bordo	Santander de Quilichao	Puerto Tejada
Carrera 9 N° 3-23 8231868 ext. 255 – 251 capacitacion@comfacauca.com	Calle 7 N° 4-33 Calle principal El Bordo Teléfono: 8262111 – 8261454 capacitacionelbordo@comfacauca.com	Calle 5 N° 9-50 Teléfono 8292183 ext. 414 – 416 capacitacionsder@comfacauca.com	Calle 16 N° 20-30 B/El Centro Tel: 8282189 ext. 532 - 533 o 8281487 capacitacionpto@comfacauca.com
Miranda	<b>Síguenos en: <a href="http://www.comfacauca.com">www.comfacauca.com</a></b>  <a href="https://www.facebook.com/comfacauca">comfacauca</a>  <a href="https://twitter.com/comfacauca">@comfacauca</a>  <a href="https://www.linkedin.com/company/comfacauca">comfacauca</a>  <a href="https://www.youtube.com/channel/UC...">comfacauca</a>  <a href="https://www.instagram.com/comfacauca">comfacauca</a>		
Dirección: Cra 7 esquina N°13b 51 3127994328			



Una propuesta de región

## Industrias Culturales: Desarrollo económico a partir del patrimonio

Asociación Folclórica Yoruba, en el acto de cierre del proyecto, efectuado en el teatro Municipal Guillermo Valencia, el 10 de abril de 2014.

### Visión Comfacauca

Durante los últimos cuatro años el proyecto Industrias Culturales adelantó programas de fortalecimiento del sector, involucrando a emprendedores de la música, las artes escénicas, el audiovisual, la gastronomía tradicional y el turismo cultural, emprendimientos caracterizados por su aporte creativo y su vinculación a la identidad de la región.

En el marco del convenio entre Comfacauca y el Banco Interamericano de Desarrollo, BID, se contemplaron acciones para la difusión, formación e investigación en materia de economía cultural, así como actividades dedicadas a promover, resguardar y conservar el patrimonio cultural de Popayán y el norte del Cauca.

Para alcanzar los objetivos propuestos el proyecto realizó gestiones en cuatro componentes específicos, de los cuales se destacan la identificación de productos del patrimonio cultural, el registro documental y la creación de la marca de Industrias

Culturales, como un estandarte que se reconoce en la región, en temas de emprendimiento cultural.

El programa de formación certificó a más de 200 gestores culturales, en áreas específicas del quehacer, tales como la formulación de proyectos, el marketing digital, crowdfunding, formación en managers y el turismo cultural.

En las convocatorias de planes de negocio se logró vincular a 66 emprendimientos con 40 empresas creadas y 26 fortalecidas.

El proyecto consolidó no solo un equipo de gestores comprometidos con el diseño de productos creativos, como también con la generación de empleo, la competitividad y la promoción de sus productos a escala local y regional.

El principal objetivo del proyecto de Industrias Culturales, es aportar a la generación de empleo y reactivar las propuestas empresariales de la región. Los emprendedores lograron crear 663 empleos.

El proyecto, si bien no contó con énfasis étnico, el 67% de los emprendedores es de origen afrodescendiente, en el caso del norte del Cauca, característica que se refleja en los productos artísticos que estos emprendedores han forjado en su vida cultural, entre ellos los productos musicales vinculados a la interpretación del “Violín Caucano” y a las expresiones dancísticas que se reconocen con una amplia fuerza en la región.

A la ejecución del proyecto se unieron como socios aportantes, el Banco Interamericano de Desarrollo, BID, el Ministerio de Cultura de Colombia, la Gobernación del Cauca, la Cámara de Comercio del Cauca, la fundación Kreanta, Cotelco - Cauca, la Alcaldía de Popayán y Comfacauca.

El proyecto se encuentra en diseño y gestión de su propuesta de sostenibilidad, que le permita no solo constituir una organización de base para el emprendimiento cultural, sino también consolidar la implementación de las lecciones aprendidas y asegurar la sustentabilidad del impacto en el mediano y largo plazo.



**comfacauca**  
**CRÉDITO**  
**COMFACAUCA**  
HACE DE TUS SUEÑOS  
UNA REALIDAD

**¡Solicítelo ya!** [www.comfacauca.com](http://www.comfacauca.com)

- Crédito para salud
- Crédito para recreación
- Crédito para compra de cartera
- Credi-ya
- Crédito para educación
- Crédito de libre inversión
- Crédito para vehiculo
- Crédito para vivienda
- Crediexpress
- Crédito para electrodomésticos

**SEDE POPAYÁN**  
Calle 2N N°7-20 B/ Modelo  
Tel: 8231868 Ext. 106, 1057, 228  
cartera@comfacauca.com

**SEDE PUERTO TEJADA**  
Cra 20 N° 18-25 B/ El Centro  
Tel: 8262189 Ext. 535  
credilosagenciaionorte@comfacauca.com

**SEDE SANTANDER DE QUILICHAO**  
Cra 10 N°5-22 B/Centro  
Tel: 8252183 - 8296266 Ext. 404  
credit@santander@comfacauca.com





Presentación de la Asociación Folclórica Yoruba, en el acto de cierre

# NUEVO PROYECTO!



## Plaza de las Americas CONDOMINIO

### DIRECCIÓN DEL PROYECTO

Cra. 15 # 11 - 39 B/ Las Americas  
(Detrás de la Iglesia Ministerial)

### SALA DE VENTAS

Calle 19 Norte No. 8-10

Cel. 314 820 7148

Tel. 835 35 64

constructoraproinsac@gmail.com



constructoraproinsac

Popayán - Colombia

## nada mas confortable que vivir cerca de todo !

● A media cuadra de la autopista panamericana

● Excelente acceso de transporte público municipal

● Cerca al centro histórico y universitario de popayán



- Planta eléctrica total
- Ascensor de última tecnología
- Juegos infantiles
- Parqueadero privado
- Salón social
- Gimnasio
- Turco - sauna



- Sala comedor
- Cocina integral
- 3 cuartos (Principal con baño)

- Recepción tipo lobby de lujo
- Balcón
- Estudio

- Zona de ropas
- Redes internas de acueducto, electricidad y gas
- Dotado de gasoelectrodomésticos

*El diseño arquitectónico, los renders, los colores y texturas de las ilustraciones podrían tener modificaciones en la etapa de construcción del proyecto.*