



DEPARTAMENTO DE VIVIENDA Y OBRAS

OFERTA DE PROYECTOS DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL INSCRITOS EN COMFACAUCA

Vigilado Superintendencia

Fecha de corte: enero 15 de 2025

POPAYÁN

#	PROYECTO	TIPO	AREA CONSTRUIDA	VALOR SMMLV	VALOR (En millones de pesos)	UNID. DISPONIBLES	DIRECCIÓN	CONSTRUCTOR	SE ENTREGA:	TIPO DE PROYECTO	CONTACTOS
1	MULTIFAMILIAR KAMAJÚ	CASAS	45	105	\$ 150.000	5	CRA 13 #64N-109 B/SAN IGNACIO	KUBITEK CONSTRUCTORES	OBRA GRIS	CONJUNTO CERRADO	3012335326 3007535705 3004039735
2	RESERVA DE MARIA GRACIA	APTO	58,86	112*	\$ 159.432	20	CRA 20 A ENTRE CALLE 65N Y 73 N	OCCIVILES S.A.	OBRA GRIS	CONJUNTO CERRADO	CALLE 4 #7-82 OF.304 CLUB DE LEONES
3	MULTIFAMILIAR BOSQUE DEL UVO ETAPA I	APT-EST.	37.40	70*	\$100.000	2	CRA 20 N°60N - 33 SECTOR PUNTA LARGA (Urbana)	INGENIERO LEIDER JOSÉ CHÁVES L.	OBRA GRIS	CONJUNTO CERRADO	3103900826
		APTO	49.02	91*	\$130.000						
4	CIUDAD CELESTE ETAPA 8 LOS NOGALES	APTO	42,87	100*	\$141.700	35	CARA 39 #1 BIS - 19 B/ MARÍA OCCIDENTE	DOS CONSTRUCTORES S.A.S.	OBRA GRIS	CONJUNTO CERRADO	3188659672 3167803104
			48,79	105*	\$149.500						
5	CIUDAD CELESTE ETAPA 9 IRAKAS	APTO	42,87	116*	\$164.557	120					
			48,79	121*	\$172.244						
6	BOSQUE DEL OESTE	APT TORRE A	51,64	Desde 120* a 135*	\$170.820	8	CALLE 53N #19 - 246 Variante Norte	CONSTRUCTORA RENGIFO SAS	OBRA GRIS	CONJUNTO CERRADO	3172468118 3135119975
		APT TORRE B	51,64		\$192.173	87					
7	RESERVA DEL OESTE	APTO	46,21	130*	\$ 185.055	6	CALLE 53N con Variante Norte		OBRA GRIS ENTREGA INMEDIATA		
8	CANTABRIA ETAPA III A	APTO	Desde 52,81 a 58,88	Desde 105 a 135*	Desde \$149,809 a \$192.173	10	VARIANTE SUR FRENTE A POLICIA METROPOLITANA	VERSIÓN URBANA, CONSTRUCCIÓN E INGENIERIA	OBRA GRIS	ABIERTO	WHATSAPP 3142942118
	10										
	10										
9	CAMINOS DEL BOSQUE	APTO	52,2	110*	\$ 156.600	150	CALLE 52 N #21-02 Variante norte	CONSTRUCTORA GRACOL SAS	OBRA GRIS	CONJUNTO CERRADO	318 3580128 318 6629076 315 6737082 317 8154011
10	BOSQUE ENCANTADO	CASAS	78	135*	\$ 192.173	15	CRA 22 #52N-155 Variante norte				
11	ACACÍAS DEL BOSQUE	APTO	52,8	135*	\$ 192.173	200	CALLE 53 N Variante norte				
12	RESERVA DE LA COLINA	CASAS	61,82	135*	\$ 192.173	200	SECTOR SAN	CONSTRUCTORA SIMBRA	OBRA GRIS	CONJUNTO CERRADO	3104032818
13	SANTA CATALINA RESIDENCIAL TORRE 4 y 5	APTO	60,4	135*	\$ 192.173	TORRE 4: 2	CRA 6E #6 -687 SUR ORIENTE	MADECONS CONSTRUCTORA	Listos para entrega	CONJUNTO CERRADO OBRA GRIS.	3128771020 3148908180
						TORRE 5: 8			Entrega en 2DO semestre 2026.		

NOTA: El valor y la disponibilidad de unidades de vivienda dependen del constructor, por lo que es necesario verificar con los contactos aquí indicados.

* Precios que se ajustaran en SMMLV al año en que se firme la escritura pública.

Vigilado Superintendencia